



GŁÓWNY INSPEKTORAT OCHRONY ŚRODOWISKA

Tel/Fax: (+48 22) 825-98-15

e-mail:zamowienia@gios.gov.pl

52/54 Wawelska, 00-922 Warszawa

Warszawa, dnia 22-01-2018 r.

ZP/220-3-2/19/JS

Wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Kompleksowe sprzątanie pomieszczeń Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska”, znak sprawy: ZP/220-3/19/JS.

Zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986) zamawiający wyjaśnia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia w wyniku pytań zadanych przez wykonawców:

Pytanie 1:

„Wnoszę o wprowadzenie do par. 7 Umowy, zapisu: „Zamawiający jest zobowiązany do wyznaczenia pisemnie dodatkowego terminu do zaprzestania naruszeń określonych powyżej. Dopiero po jego bezskutecznym upływie ma prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną”

Odpowiedź 1:

Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy.

Pytanie 2:

„Wnoszę o obniżenie kary umownej w par. 7 ust. 1, pkt. 1,2 oraz par. 4 ust.5 i 10 Umowy o 50%. Zaproponowana sankcja przez Zamawiającego jest zbyt wygórowana i winna zostać obniżona. Te drastycznie wysokie kary umowne w naszej ocenie wywołują niczym nieuzasadnione korzyści dla Zamawiającego. Ponadto zastrzeżenie kar umownych w takiej wysokości (jak zawarto w umowie) są sprzeczne z zasadami współzycia społecznego w rozumieniu art.58 par.2 i art. 3531 k.c., a tym samym z mocy prawa powinny zostać uznane za nieważne. Zapisy umów nie powinny faworyzować jednej ze stron. W tym przypadku mamy do czynienia ze zbyt wygórowanymi karami umownymi, wobec powyższego żądanie zmiany zapisów w powyższym zakresie jest w pełni uzasadnione. Orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 29 czerwca 2009 roku (KIO/UZP 767/09) przedstawia pogląd, zgodnie z którym mimo, iż sytuacja Zamawiającego przy kształtowaniu treści umowy jest silniejsza, powinien on brać pod uwagę nie tylko swoje interesy, ale także interesy wykonawcy i starać się ułożyć stosunek prawny tak, aby te interesy były zrównoważone.

Wobec powyższego wnoszę o zmniejszenie kar zawartych w par. 7 ust. 1, pkt. 1,2 oraz par. 4 ust.5 i 10 Umowy”

Odpowiedź 2:

Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy.

Pytanie 3:

„Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo na etapie realizacji umowy w sytuacji, gdy wykonawca na etapie składania oferty nie wskazał iż będzie zlecał usługi podwykonawcom?”

Odpowiedź 3:

Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy, nie uchybiając jednocześnie przepisom wynikającym art. 36a ust. 1 Pzp.

Pytanie 4:

„Czy do realizacji usługi potrzebne będzie stosowanie technik alpinistycznych?”

Odpowiedź 4:

Zamawiający nie przewiduje konieczności stosowania technik alpinistycznych do realizacji niniejszego zamówienia.

Pytanie 5:

„Czy pracownicy podwykonawcy (np. alpiniści) muszą być zatrudnieni na podstawie umowy o pracę? Zaznaczamy, że większość podwykonawców nie zatrudnia na podstawie umowy o pracę. Wnoszę zatem o możliwość zatrudnienia alpinistów na podstawie umów cywilnoprawnych. Pragnę zwrócić uwagę, iż są to prace sezonowe, wykonywane często raz na 2-3 miesiące”

Odpowiedź 5:

Zamawiający nie przewiduje konieczności stosowania technik alpinistycznych do realizacji niniejszego zamówienia.

Pytanie 6:

„Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych. Umowa chroni interesy zarówno Zamawiającego jaki i Wykonawcy, w związku z obowiązującymi przepisami RODO. Wzór w załączeniu.”

Odpowiedź 6:

Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy dotyczącej wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych.

Pytanie 7:

„Wnoszę o wyrażenie zgody na złożenie oświadczenia – dotyczącego grupy kapitałowej - jako skutecznego w formie faksu lub w formie e-maila w terminie wskazanym w art.24 ust.5 pkt.11 – tj. 3 dni. **Oświadczenie złożone w formie faksu lub e-maila zostanie również wysłane w formie pisemnej – pocztą polecony.** Prośba wykonawcy wynika z faktu, iż koszty złożenia oferty wzrosły, w ramach nowelizacji ustawy z dnia 22 czerwca 2016 roku o zmianie ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz niektórych innych ustaw (zwaną dalej „Ustawą”). Złożenie oświadczenia w terminie 3 dni w formie faksu czy też e-maila, pozwoli Zamawiającemu na dokonanie oceny, czy zachodzą wobec Wykonawcy przesłanki określone w art.24 ust.1 pkt.23 Ustawy i czy podlega on wykluczeniu. Ponadto ustawodawca nie wskazał w treści art.24 ust.5 pkt.11, iż powyższe oświadczenie musi zostać złożone w formie pisemnej w terminie 3 dni, stąd wniosek o wyrażenie zgody na przesłanie oświadczenia we wskazanym powyżej terminie faksem lub e-mailem jest pełni uzasadniony i zasługuje na uwzględnienie”

Odpowiedź 7:

Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy, zgodnie z art. 9 ust 1 Pzp.

Pytanie 8:

„Wnoszę o wprowadzenie do par. 8 Umowy zapisu: „ Wykonawca ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku zalegania Zamawiającego z zapłatą umówionego wynagrodzenia”

Odpowiedź 8:

Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy.

Pytanie 9:

„Wnosimy o wyrażenie zgody na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych (np. zwolnienia lekarskie, urlop na żądanie).Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę poprzedzane jest spełnieniem szeregu wymagań m.in. wykonaniem i dostarczeniem badań lekarskich z zakresu medycyny pracy, czy szkoleń BHP, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie”

Odpowiedź 9:

Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy.

Pytanie 10:

„Wnoszę o modyfikację par. 9 Umowy, w zakresie: „wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się zachować w poufności wszelkie informacje uzyskane w trakcie wykonywania Umowy, z wyjątkiem danych i informacji, które zgodnie z obowiązującym prawem mogą być ujawnione lub gdy ujawnienia ww. danych zażąda uprawniony organ w przewidzianej prawem formie i treści, jednakże tylko w niezbędnym zakresie. Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem umowy wiąże Wykonawcę bezterminowo”

Odpowiedź 10:

Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy.

Pytanie 11:

„Wnoszę o modyfikację par.7 ust. 1 oraz par.7 ust.1 pkt.1 Umowy, w zakresie: „(...) zawinionego niewykonania lub nienależytego wykonania (...)”

Odpowiedź 11:

Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy.

Pytanie 12:

„Wnoszę o doprecyzowanie w par.4 ust.7 Umowy, iż żądane przez Zamawiającego umowy winny być zanonimizowane, tj.: (...)Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania”

Odpowiedź 12:

W świetle art. 36 ust. 2 pkt 8a ustawy Pzp Zamawiający ma prawo żądać udokumentowania zatrudnienia pracownika poprzez przedkładanie kopii dokumentów zawierających imię i nazwiska osób, które będą świadczyć czynności na rzecz Zamawiającego. W związku z powyższym Zamawiający modyfikuje par. 4 ust.7 nadając mu brzmienie:

Par. 4 ust 7 „Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu kopii umowy o pracę z osobą niepełnosprawną i zgłoszenia do ZUS oraz dokumentu potwierdzającego

niepełnosprawność tej osoby w terminie 30 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy oraz na każde żądanie Zamawiającego, w terminie 5 dni roboczych od dnia żądania. Dokumenty te Wykonawca jest zobowiązany przedstawić w formie zanonimizowanej, jednakże umożliwiającą identyfikację imienia i nazwiska zatrudnionej osoby.

Pytanie 13:

„Wnoszę o modyfikację zapisu w rozdz. IV SIWZ – str. 5- poprzez wykreślenie słowa „ochrony” i wpisanie w to miejsce słowa „sprzątnia”

Odpowiedź 13:

Zamawiający dokonuje modyfikacji rozdz. IV SIWZ, i nadaje zapisowi treść następującą:

„IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamawiający wymaga, aby zamówienie zostało wykonywane było w terminie:

- a) dla części I, II, III i IV od dnia podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2019 roku;
- b) dla części V od dnia 1 marca 2019 do dnia 31 grudnia 2019 roku;”

Pytanie 14:

„Proszę o potwierdzenie, iż Zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej za spełniony, jeżeli Wykonawca składając ofertę na więcej niż jedną część, wykaże się tymi samymi usługami dla każdej z części?”

Odpowiedź 14:

Zamawiający stwierdza, że uzna warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej za spełniony, jeżeli Wykonawca składając ofertę na więcej niż jedną część, wykaże się tymi samymi usługami dla każdej z części postępowania.

Pytanie 15:

„Zamawiający w załączniku 7B Opis przedmiotu zamówienia wymaga aby Wykonawca utrzymywał w czystości teren zewnętrzny. Proszę o informację jaka jest wielkość terenu zewnętrznego (chodników, trawników) dla poszczególnych lokalizacji w części II zamówienia.”

Odpowiedź 15:

Opis przedmiotu zamówienia zawiera informacje o czynnościach niezbędnych do wypełnienia obowiązków związanych z opisem przedmiotu zamówienia, a ich zakres jest uwidoczony w tabeli lokalizacji wraz z opisem dla poszczególnych lokalizacji Zamawiającego. W załączniku 7B pod opisem czynności dla poszczególnych lokalizacji, nie występują czynności związane z utrzymaniem porządku dookoła budynków.

Pytanie 16:

„Proszę o informację czy w którejś z lokalizacji dla Części II zamówienia są do mycia okna do których dostęp jest utrudniony i wymagający użycia podnośnika.”

Odpowiedź 16:

Zamawiający nie przewiduje stosowania podnośnika do realizacji niniejszego zamówienia.

Jednocześnie Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 25 stycznia 2019 roku, do godziny 10:00.

W konsekwencji zmieniają się zapisy w pkt 2 i 4 części XII SIWZ „miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert” w następujący sposób:

Było

2. Termin składania ofert upływa dnia: **24.01.2019 r. o godz. 10.00.**

4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego dnia **24.01.2019 r. o godz. 10.30** w pokoju 434.

Jest

2. Termin składania ofert upływa dnia: **25.01.2019 r. o godz. 10.00.**
4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego dnia **25.01.2019 r. o godz. 10.30** w pokoju 434.

Wszystkie powyższe informacje są dla wykonawców wiążące.

DYREKTOR GENERALNY

Andrzej Długolecki

Departament Organizacyjno-Finansowy
Wydział Organizacyjny
Koordynator Zespołu
Zamówień Publicznych
Królikowski
Jacek Królikowski

Janina Sidoruk