*Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia*

*Znak sprawy: DAF/213-216./22/AW*

*(Załącznik nr 1 do Umowy nr ………………..)*

**Opis przedmiotu zamówienia**

**Przedmiot zamówienia przewiduje realizację następujących zadań:**

Przystosowanie łazienki znajdującej się na parterze (przy szatni) dla osoby niepełnosprawnej z kompleksowym wyposażeniem.

Zakres robót obejmuje:

1. Łazienka o powierzchni 14m2
2. usunięcie drzwi do starego wc
3. tynkowanie zamurowanego otworu drzwiowego 200cm x 85cm
4. demontaż starych urządzeń sanitarnych (wc, prysznic x 2, umywalka)
5. skucie starej glazury ściennej i posadzkowej wraz z podkładem cementowym – 70m2
6. wykucie nowego otworu drzwiowego z korytarza na drzwi o minimalnej szerokości 90 cm
7. wyniesienie i wywiezienie gruzu i zdemontowanych urządzeń sanitarnych
8. prace hydrauliczne – przeniesienie instalacji wc i umywalkowej oraz prysznicowej.
9. wykonanie murowanej ścianki do montażu podwieszanego wc
10. wykonanie prysznica ze spadem liniowym, dopuszcza ściankę prysznicową ze szkła hartowanego, kolor transparent – przezroczysty (bez kabiny prysznicowej)
11. obniżenie sufitu do wysokości 2,5m
12. wykonanie nowej instalacji elektrycznej
13. wymiana wentylacji
14. zabezpieczenie instalacji gazowej – przebiegającej w łazience
15. przygotowanie ścian i posadzki do położenia glazury 70m2 (zgodnie z branżową sztuką),
16. ułożenie glazury ściennej, kolor jasny: np. biały, odcienie szarości z połyskiem – 55m2
17. ułożenie glazury posadzkowe, płytkami antypoślizgowymi kolor jasny szary, popielaty– 15m2
18. malowanie 14 m2, dwukrotne malowanie farbą białą matową lateksową tj. o podwyższonej odporności na zabrudzenia i ścieranie
19. montaż oświetlenia
20. montaż wc, umywalki oraz baterii umywalkowej i prysznicowej
21. montaż specjalnych uchwytów dla osób niepełnosprawnych ze stali nierdzewnej ( 3 szt. uchylne – 2 szt. przy umywalce, 1 szt. przy wc (dopuszcza się montaż uchwytów naściennych lub wolnostojących montowanych do podłogi); 2 szt. kątowe – 1 szt. prysznicowa, 1 szt. przy wc)
22. montaż uchylnego siedziska ze stali nierdzewnej pod prysznicem
23. montaż kosza prysznicowego oraz 3 szt. wieszaków jednohakowych ze stali nierdzewnej
24. montaż lustra uchylnego ze szkła bezpiecznego z rączką
25. wymiana kaloryfera na grzejnik łazienkowy (drabinkowy) chrom 60cm x 180 cm
26. montaż drzwi o szer. 80 cm do starego wc (pomieszczenie na akcesoria do sprzątania) oraz o minimalnej szer. 90 cm – na korytarz drzwi porta minima (lub podobnej jakości) przylgowe kolor lakier standard biały, wypełnienie z płyty wiórowo-otworowej z otworami wentylacyjnymi.
27. Szatnia o powierzchnia 8m2
28. usunięcie drzwi z szatni do łazienki
29. zamurowanie otworu drzwiowego z szatni 200cm x 85cm
30. tynkowanie zamurowanego otworu drzwiowego 200cm x 85cm
31. wyniesienie szafek przed pracami remontowymi/ wniesienie szafek po zakończeniu prac remontowych
32. zerwanie wykładziny PCV – 8m2
33. wyniesienie i wywiezienie wykładziny PCV
34. wyrównanie posadzki pod glazurę
35. położenie nowej glazury wraz z cokolikami płytkami typu gres kolor jasny szary – 8 m2+1m2cokoliki
36. wymiana wentylacji
37. przygotowanie ścian i sufitu - 45m2  do malowania (zgodnie z branżową sztuką), w tym m.in. wykonanie mycia i gruntowania oraz szpachlowanie i naprawie pęknięć i innych uszkodzeń
38. malowanie ścian i sufitu – 45m2, dwukrotne malowanie farbą białą matową lateksową tj. o podwyższonej odporności na zabrudzenia i ścieranie

Sprzątanie po wykonanych robotach, zagospodarowanie wszystkich materiałów po realizacyjnych, w tym poniesienie kosztów z tym związanych tj.: transport /utylizacja.

Zabezpieczenie obszaru prowadzonych robót musi być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa obowiązującego w Polsce i spełniać wymogi bhp i ppoż.

Zastrzega się, że do obowiązków Wykonawcy będzie należało przeprowadzenie wszystkich czynności związanych z realizacją zamówienia oraz gwarancji zgodnie ze sztuką i odpowiednimi przepisami BHP.

Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za ewentualne szkody i wypadki. Prace na wysokości muszą być wykonywane przez osoby posiadające aktualne badania dopuszczające do pracy na wysokości.

Wykonawca zapozna się i będzie przestrzegał przepisów administracyjnych, porządkowych, bhp i ppoż. obowiązujących w Centralnym Laboratorium Badawczym GIOŚ.

Wykonawca wykona przedmiot Zamówienia z wykorzystaniem własnego sprzętu i materiałów.

Materiały muszą posiadać certyfikaty i odpowiadać wymogom wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Farby muszą spełniać wymagania: posiadać atest higieniczny umożliwiający stosowanie w pomieszczeniach. Baza: mat. Rozcieńczalnik: woda. Kolor: biały.

Glazura podłogowa – antypoślizgowa

Armatura biała zamontowana na wysokości zgodnie z przepisami dotyczącymi łazienek dla niepełnosprawnych

Uchwyty ze stali szlachetnej zamontowane zgodnie z przepisami dotyczącymi łazienek dla niepełnosprawnych

Przewiduje się, że prace będą realizowane przy czynnym obiekcie w godzinach 7:00-17:00 w dni robocze.

Zamawiający dokona odbioru robót w terminie 1 dnia od zgłoszenia do odbioru, co zostanie potwierdzone podpisanym przez Strony Protokołem Odbioru. Protokół bez zastrzeżeń będzie podstawą do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu zamówienia.