

UMOWA nr DOF/DI/...../2021

zawarta dniu r., w Warszawie;
 po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „*Usługę hotelowo-gastronomiczną na potrzeby spotkania organizacyjnego*” na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129, z późn. zm.), zwaną dalej „Umową”
 pomiędzy:

Skarbem Państwa - Głównym Inspektoratem Ochrony Środowiska z siedzibą w Warszawie (kod: 02-362), ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. 3, NIP **526-16-50-857**, Regon: **000861593**, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez **Pana Michała Mistrzaka – p.o. Głównego Inspektora Ochrony Środowiska**, w imieniu i na rzecz którego na podstawie upoważnienia nr 51/2021 z dnia 21 lipca 2021 r., występuje Dyrektor Departamentu Inspekcji Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska – **Pani Hanna Kończal**.

a

.....z siedzibą w,
 ul., kod pocztowy działającą na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym dlaw,..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, posiadającą NIP:....., Regon:....., zwanym dalej „Wykonawcą”.

łącznie zwanych „Stronami”,

o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia „*Usługi hotelowo-gastronomicznej na potrzeby spotkania organizacyjnego*”, której szczegółowy opis wskazany jest w Załączniku nr 1 do Umowy – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zwanej dalej „zamówieniem”.
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje, na czas realizacji niniejszej umowy, obiektem hotelowym: oraz zobowiązuje się do zapewnienia następujących usług, zwanych dalej „usługami”:
 - 1) zapewnienie noclegów na czas spotkania organizacyjnego (dla liczby uczestników i w terminach podanych w załączniku nr 1 do umowy) w skategoryzowanych pokojach jednoosobowych z łazienką o standardzie co najmniej ***. W przypadku niewystarczającej liczby pokoi jednoosobowych zakwaterowanie w skategoryzowanych pokojach dwuosobowych z łazienką o standardzie co najmniej *** - do pojedynczego wykorzystania (bez ponoszenia dodatkowych kosztów);
 Zamawiający dokona weryfikacji spełnienia ww. warunku w oparciu o informacje zawarte w Centralnym Wykazie Obiektów Hotelowych prowadzonym zgodnie z art. 42 ust. 3

ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz.U. z 2020 r. poz. 2211), dostępnym na stronie internetowej ministra właściwego do spraw turystyki: <https://turystyka.gov.pl/cwoh>.

- 2) wyżywienia i serwisu kawowego dla uczestników spotkania organizacyjnego, opisanym w załączniku nr 1 do Umowy.
 - 3) sal konferencyjnych z wyposażeniem opisanym w załączniku nr 1 do Umowy.
 - 4) sprzętu komputerowego opisanego w załączniku nr 1 do Umowy.
 - 5) technicznej obsługi sprzętu wykorzystywanego podczas spotkania organizacyjnego oraz zapewnienia jego sprawnego działania.
 - 6) stałego dostępu do Internetu dla uczestników spotkania organizacyjnego w zakresie opisanym w załączniku nr 1 do Umowy.
 - 7) bezpłatnego parkingu dla samochodów na czas trwania spotkania organizacyjnego w liczbie miejsc parkingowych i odległości nie większej niż wskazana w załączniku nr 1 do Umowy.
 - 8) Wykonawca zobowiązuje się, że osoby wykonujące czynności polegające na utrzymaniu czystości w obiekcie hotelowym w trakcie spotkania organizacyjnego będą w okresie realizacji Umowy zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r., poz. 1320).
3. Szczegółowy zakres usług określony jest w załączniku nr 1 do Umowy.
 4. Zamówienie będzie realizowane w terminie: 3-5 listopada 2021 r.
 5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany ilości osób w spotkaniu organizacyjnym o maksymalnie 10% w górę i w dół od liczby podanej w załączniku nr 1 do Umowy. Dokładna ilość osób, które wezmą udział w spotkaniu organizacyjnym zostanie przedstawiona Wykonawcy na 5 dni roboczych przed rozpoczęciem spotkania organizacyjnego.

§ 2.

1. Wysokość wynagrodzenia za realizację zamówienia nie może przekroczyć łącznie brutto zł (słownie: złotych), co stanowi kwotę netto..... zł (słownie: złotych). W przypadku, gdy kwota ta nie zostanie wykorzystana w całości na realizację usług objętych Umową, nie powoduje to po stronie Wykonawcy roszczenia o zapłatę części niezrealizowanej wartości Umowy, jak również roszczenia o przedłużenie okresu obowiązywania Umowy.

Za wykonanie zamówienia Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie wyliczone jako sumę przemnożonych cen jednostkowych brutto, określonych w załączniku nr 2 do Umowy w poz. 1-5, przez rzeczywistą ilość osób uczestniczących w spotkaniu organizacyjnym tj. ilość osób korzystających z noclegów i wyżywienia oraz ilości dni korzystania z sali konferencyjnej przemnożonej ceny jednostkowej brutto, określonej w załączniku nr 2 do Umowy.

§ 3.

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po wykonaniu „**Usługi hotelowo-gastronomicznej na potrzeby spotkania organizacyjnego**” na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturach, w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
2. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważa się dzień złożenia przez Zamawiającego dyspozycji przelewu na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy.

3. W przypadku, gdy Zamawiający zakwestionuje prawidłowość dostarczonej przez Wykonawcę faktury, termin zapłaty określony w ust. 2 biegnie na nowo od dnia doręczenia Zamawiającemu poprawionej faktury.
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług, posiada NIP i jest upoważniony do wystawiania faktur VAT.
5. Wynagrodzenie zostanie dokonane ze środków rezerwy celowej budżetu państwa poz. 44, decyzja Ministra Finansów z dnia 05.06.2020 r., znak RC nr MF/FG2.4143.3.84.2020.MF.2014 (niewygasy).
6. Podstawą do wystawienia faktur stanowić będzie podpisany przez Strony Kosztorys powykonawczy, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do Umowy.

§ 4.

1. W razie niezrealizowania przez Wykonawcę którejkolwiek z usług w ramach zamówienia lub jej/ich nienależytego zrealizowania, bądź niewywiązania się z któregokolwiek z postanowień Umowy, Zamawiający może:
 - 1) odstąpić od umowy żądając zapłaty kary umownej w wysokości 15% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 albo
 - 2) udzielić dodatkowego terminu należytego wykonania niniejszej Umowy i żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 0,2% umówionego łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych w § 1 pkt 4, a w przypadku bezskutecznego upływu dodatkowego terminu należytego wykonania niniejszej Umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy.
2. W przypadku nieudokumentowania lub nienależytego udokumentowania przez Wykonawcę w terminie, o którym w § 1 ust. 7, że każda z osób wykonująca czynności wskazane w § 1 ust. 6, została zatrudniona na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2020 r., poz. 1320 z późn. zm.), Zamawiający może udzielić dodatkowego terminu do udokumentowania i żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 200 zł (słownie: dwustu złotych, zero groszy) za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych w § 1 pkt 4, a w przypadku bezskutecznego upływu dodatkowego terminu do udokumentowania, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy i naliczyć karę umowną zgodnie z ust.1 pkt 1.
3. W przypadku niezatrudnienia przez Wykonawcę osób do wykonywania czynności wskazanych w §1 ust. 6 na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2020 r., poz. 1320 z późn. zm.), Zamawiający może udzielić dodatkowego terminu do zatrudnienia i żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 200 zł (słownie: dwustu złotych, zero groszy) za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych w § 1 pkt 4, a w przypadku bezskutecznego upływu dodatkowego terminu do zatrudnienia, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy i naliczyć karę umowną zgodnie z ust.1 pkt 1.
4. W przypadku nieudokumentowania lub nienależytego udokumentowania przez Wykonawcę w terminie, o którym mowa w §1 ust. 9, że Wykonawca skierował do realizacji Umowy osobę niepełnosprawną na podstawie umowy o pracę, Zamawiający może udzielić dodatkowego terminu do udokumentowania i żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 200 zł (słownie: dwustu złotych, zero groszy) za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych w § 1 pkt 4, a w przypadku bezskutecznego upływu dodatkowego terminu do udokumentowania, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy i naliczyć karę umowną zgodnie z ust.1 pkt 1.
5. W przypadku niezatrudnienia przez Wykonawcę osoby niepełnosprawnej na podstawie umowy o pracę, Zamawiający może udzielić dodatkowego terminu do zatrudnienia i żądać od

Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 200 zł (słownie: dwustu złotych, zero groszy) za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych w § 1 pkt 4, a w przypadku bezskutecznego upływu dodatkowego terminu do zatrudnienia, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy i naliczyć karę umowną zgodnie z ust.1 pkt 1.

6. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekraczać 25% wartości umowy.
7. Kary umowne Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
9. Zamawiający ma prawo do wykonania zastępczego bez kontroli sądu w przypadkach zwłoki Wykonawcy w zrealizowaniu zamówienia lub jego poszczególnych części i obciążenia Wykonawcy poniesionymi przez siebie kosztami.

§ 5.

1. W terminie 3 dni od dnia podpisania Umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia:
 - a) propozycję menu podczas spotkania organizacyjnego;
 - b) potwierdzenie zatrudnienia osoby niepełnosprawnej na czas trwania spotkania organizacyjnego.
2. Warunki o których mowa w ust. 1 nie naruszają standardów jakości określonych w § 1 ust. 2 umowy ani nie przekroczą kwoty wskazanej w § 2 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający zaakceptuje propozycję menu w terminie 3 dni roboczych (nie wliczając sobót i dni ustawowo wolnych od pracy) od dnia przedstawienia propozycji przez Wykonawcę. W przypadku wniesienia przez Zamawiającego uwag do menu Wykonawca uzgodni z Zamawiającym w terminie 3 dni roboczych sposób ich uwzględnienia.

§ 6.

Strony wskazują upoważnionych pracowników dla realizacji Umowy, w tym do podpisania protokołu odbioru:

- 1) Wykonawca:

.....

- 2) Zamawiający:

Pani Anna Dębowiec, Naczelnik Wydziału Kontroli Zanieczyszczeń Powietrza Departamentu Inspekcji Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska, e-mail: a.debowiec@gios.gov.pl, tel. 0 22 369 20 74.

§ 7.

1. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o każdej zmianie swojego adresu lub siedziby. Obowiązek ten zostanie zrealizowany z chwilą doręczenia Zamawiającemu informacji w tym zakresie.

2. W razie niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca zamówienia wyraża zgodę na wysyłanie wszelkich pism na adres ostatnio podany, ze skutkiem doręczenia.

§ 8.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129, z późn. zm.) i ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz.U. z 2020 r., poz. 1740 z późn. zm.).
2. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem danych osobowych w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) oraz oświadcza że dane osobowe Wykonawcy, w przypadku Wykonawcy będącej osobą fizyczną, będą przetwarzane zgodnie z informacją stanowiącą załącznik nr 4 do Umowy.
3. W celu ochrony danych osobowych przekazywanych Wykonawcy, Strony zobowiązują się do zawarcia umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych według wzoru, który stanowi załącznik nr 5 do Umowy.

§ 9.

Spory, jakie mogą wyniknąć w związku z realizacją Umowy, w tym jej zawarciem i zakończeniem trwania, Strony poddadzą rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

§ 10.

Integralną część Umowy stanowią załączniki do Umowy.

§ 11.

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego, a 1 dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2 – Formularz cen jednostkowych

Załącznik nr 3 – Kosztorys powykonawczy usługi jednostkowej

Załącznik nr 4 – Informacja RODO

Załącznik nr 5 – Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych